



## Reinigung und Unterhalt von Gebäuden

### Checkliste

**Wie sicher arbeiten Sie und Ihre Angestellten bei der Gebäudereinigung und bei Unterhaltsarbeiten?**  
Unfälle bei Reinigungs- und Unterhaltsarbeiten sind recht häufig.

**Die Hauptgefahren sind:**

- Kontakt mit gefährlichen Stoffen
- Ausrutschen auf glitschigen Böden
- Abstürze von Leitern, Rollgerüsten, Treppen, Hebemitteln usw.
- Arbeiten mit Absturzgefahr

Mit dieser Checkliste bekommen Sie solche Gefahren besser in den Griff.

## 1. Füllen Sie die Checkliste aus.

Wo Sie eine Frage mit «nein» oder «teilweise» beantworten, ist eine Massnahme zu treffen. Notieren Sie die Massnahmen auf der letzten Seite. Sollte eine Frage Ihren Betrieb nicht betreffen, streichen Sie diese einfach weg.

## 2. Setzen Sie die Massnahmen um.

### Organisation, Schulung, Führung

- 1 Werden die **Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter** in der sicheren Handhabung der Arbeits- und Reinigungsmittel **instruiert**?  ja  
 teilweise  
 nein

Zum Beispiel Handhabung der Reinigungsmaschinen, Leitern, Rollgerüste, Putzkörbe, Schutzgeländer, Hubarbeitsbühnen, Fassadenaufzüge, Höhensicherungsgeräte usw.

- 2 Wird das Benutzen der **persönlichen Schutzausrüstungen** von den Vorgesetzten instruiert?  ja  
 teilweise  
 nein

Zum Beispiel geeignete Handschuhe, rutschfeste Schuhe, Schutzbrille, Augendusche, Schutzmaske.

- 3 Werden für die verschiedenen Arbeitsvorgänge **Verantwortliche** bestimmt?  ja  
 teilweise  
 nein

- 4 Werden in Ihrem Betrieb die **Arbeitsmittel** entsprechend den Angaben der Hersteller verwendet, regelmässig **kontrolliert und gewartet**?  ja  
 teilweise  
 nein

- 5 Wird das **Befolgen der gültigen Regelungen** regelmässig von den Vorgesetzten kontrolliert?  ja  
 teilweise  
 nein

- 6 Wird jeweils eine **Notfallplanung** für nicht ortsfeste Arbeitsplätze gemacht und ist diese allen Mitarbeitenden bekannt?  ja  
 teilweise  
 nein

Siehe auch Checkliste «Sicheres Verhalten» ([www.suva.ch/67044.d](http://www.suva.ch/67044.d)) und Checkliste «Notfallplanung für nicht ortsfeste Arbeitsplätze» ([www.suva.ch/67061.d](http://www.suva.ch/67061.d))

### Leitern

- 7 Sind in Ihrem Betrieb genügend und für die vorgesehenen Einsätze **geeignete Leitern** vorhanden?  ja  
 teilweise  
 nein

Nur geprüfte Leitern einsetzen!

- 8 Werden die Leitern **gegen Wegrutschen** gesichert? (Bild 2)  ja  
 teilweise  
 nein

- 9 Werden beim Besteigen der Leitern die Reinigungsmittel und Werkzeuge in geeigneten **Transportkisten oder -behältern** mitgeführt?  ja  
 teilweise  
 nein

Siehe auch Checkliste «Tragbare Leitern» ([www.suva.ch/67028.d](http://www.suva.ch/67028.d))

### Rollgerüste

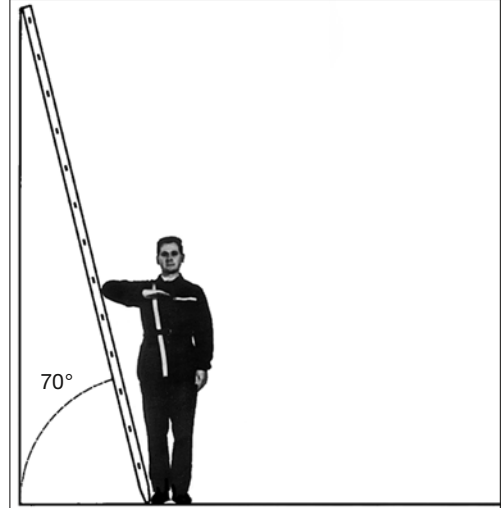
- 10 Werden die Rollgerüste wenn nötig **gegen Kippen** gesichert (Bild 3)?  ja  
 teilweise  
 nein

Ab welcher Höhe und wie die Abstützungen zu montieren sind, steht in der Montage- und Betriebsanleitung.

### Hinweis

Nach der Instruktion eignen sich folgende Suva-Publikationen zum Abgeben an das Personal:

- Faltprospekt «Wer sagt 12-mal Ja? Sicher auf die Anstell- und Bockleiter», [www.suva.ch/84070.d](http://www.suva.ch/84070.d)
- «Quiz tragbare Leitern», [www.suva.ch/88291.d](http://www.suva.ch/88291.d)
- Faltprospekt «Acht zentrale Fragen rund um das Rollgerüst», [www.suva.ch/84018.d](http://www.suva.ch/84018.d)
- «Sicheres Fassadengerüst», [www.suva.ch/44077-1.d](http://www.suva.ch/44077-1.d)



1 Der richtige Anstellwinkel lässt sich mit der «Ellbogenprobe» bestimmen.



2 Durch eine geeignete Unterlage (z. B. Antirutschmatte etc.) wird das Wegrutschen des Leiterfusses verhindert.



3 Sicherung des Rollgerüsts gegen Kippen.

11 Befindet sich während des **Verschiebens** niemand auf dem Rollgerüst, und wird das Rollgerüst nur in Längsrichtung gestossen?

- ja  
 teilweise  
 nein

12 Werden die **Rollen-Bremsen** vor dem Besteigen des Rollgerüsts arretiert? (Bild 4)

- ja  
 teilweise  
 nein

Siehe auch Checkliste «Rollgerüste» ([www.suva.ch/67150.d](http://www.suva.ch/67150.d)) sowie Faltprospekt «Acht zentrale Fragen rund um das Rollgerüst» ([www.suva.ch/84018.d](http://www.suva.ch/84018.d)).

### Reinigungsmittel

13 Sind Stoffe und Gemische entsprechend ihrer Gefährlichkeit **verpackt** und korrekt **gekennzeichnet**?

- ja  
 teilweise  
 nein

14 Studieren Sie vor dem Einsatz eines neuen Reinigungsmittels immer genau die **Gebrauchsanweisung**, Kennzeichnungsetikette und das Sicherheitsdatenblatt?

- ja  
 teilweise  
 nein

15 Ist sichergestellt, dass keine Lebens-, Futter- und Heilmittel in unmittelbarer Nähe von gefährlichen Stoffen **gelagert** werden?

- ja  
 teilweise  
 nein

Siehe auch Broschüre «Gefährliche Stoffe, was man darüber wissen muss» ([www.suva.ch/1030.d](http://www.suva.ch/1030.d)), Checkliste «Hautschutz» ([www.suva.ch/67035.d](http://www.suva.ch/67035.d)), Film «Napo in: Vorsicht Chemikalien!» ([www.suva.ch](http://www.suva.ch) – Suchwort: «Chemikalien»).

### Nassreinigung von Böden

16 Werden nasse Böden **signalisiert** und sofort wieder **getrocknet**? (Bild 5)

- ja  
 teilweise  
 nein

17 Werden auf nassen oder feuchten Böden und im Freien immer **Fehlerstromschutzschalter** (FI-Schalter) verwendet?

- ja  
 teilweise  
 nein

Siehe auch Checklisten «Elektrohandwerkzeuge» ([www.suva.ch/67092.d](http://www.suva.ch/67092.d)), «Elektrizität auf Baustellen» ([www.suva.ch/67081.d](http://www.suva.ch/67081.d)), «Böden» ([www.suva.ch/67012.d](http://www.suva.ch/67012.d))

### Fassaden- und Fensterreinigung

18 Sind die nötigen **Absturzsicherungen** wie Putzkörbe, Höhensicherungsgeräte, mobile Schutzgeländer immer in der erforderlichen Anzahl vorhanden? (Bild 6 und 7)

- ja  
 teilweise  
 nein

19 Werden die Arbeiten **von gesicherten Standorten aus** ausgeführt?

Zum Beispiel Rollgerüste, Hubarbeitsbühnen, Skyworker.

- ja  
 teilweise  
 nein

20 Wird die **Statik der Befestigungspunkte** vor dem Anbringen von temporären Absturzsicherungen abgeklärt? (Bild 7)

- ja  
 teilweise  
 nein

21 Steigen Sie und Ihre Mitarbeiter/-innen für die Fensterreinigung nie auf Drehstühle, Hocker und andere **unsichere Hilfsmittel**?

- ja  
 nein

Es ist möglich, dass in Ihrem Betrieb noch weitere Gefahren zum Thema dieser Checkliste bestehen. Ist dies der Fall, treffen Sie die notwendigen zusätzlichen Massnahmen. Notieren Sie diese auf der letzten Seite.



4 Vor dem Besteigen wird die Rollen-Bremse arretiert.



5 Warnständer «Achtung Ausrutschgefahr»: [www.suva.ch/99103.d/f/i](http://www.suva.ch/99103.d/f/i)



6 Schutzgeländer: lässt sich mit einem Griff zwischen Fenster und Fensterrahmen einhängen.



7 Die Person ist mit einem horizontal einsetzbaren Höhensicherungsgerät gesichert. Das Gerät ist an einer Traverse befestigt, die an einem sicheren Ort angeschlagen ist.

#### Weitere Informationen:

- Einrichtungen für das Reinigen und Instandhalten von Fenstern und Fassaden», [www.suva.ch/44033.d](http://www.suva.ch/44033.d)
- Tragbare Leitern, [www.suva.ch/44026.d](http://www.suva.ch/44026.d)
- «Sicher zu Energie vom Dach», [www.suva.ch/44095.d](http://www.suva.ch/44095.d)
- «Arbeiten auf Dächern» [www.suva.ch/44066.d](http://www.suva.ch/44066.d)

Checkliste ausgefüllt von: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_

Nr.	Zu erledigende Massnahme	Termin	beauftragte Person	erledigt		Bemerkungen	geprüft	
				Datum	Visum		Datum	Visum

Wiederholung der Kontrolle am: \_\_\_\_\_

(Empfehlung: jährlich)

→ **Haben Sie Fragen? Rufen Sie uns an: Tel. 058 411 12 12, kundendienst@suva.ch**  
**Download und Bestellungen: [www.suva.ch/67045.d](http://www.suva.ch/67045.d)**